



EXEKUTORSKÝ ÚŘAD Hodonín
Mgr. Kamil Brančík, soudní exekutor, Sadová 15, 695 01 Hodonín,
tel.: 518 346 669, fax.: 518 346 682, www.exekutorhodonin.cz, email: info@exekutorhodonin.cz, IDDS:
wbjg785

č. j.: 007 Ex 2826/06-560

**Usnesení o nařízení dražebního jednání
(dražební vyhláška)**

Soudní exekutor Mgr. Kamil Brančík (dále jen exekutor), Exekutorský úřad Hodonín, se sídlem Sadová 15, 695 01 Hodonín, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem v Přerově ze dne 19.09.2006 č.j. 29Nc 256/2006-18,

proti povinnému: AGROVÍN CZ s.r.o.
se sídlem Příkop 843/4, Brno-Zábřdovice, IČ: 25580175,
práv. zast. advokátem Andryšek Igor, JUDr., se sídlem Masarykovo nám. 120/22,
Hodonín, PSČ: 695 01, IČ: 66236495

na návrh oprávněného: CASPER CONSULTING a.s.
se sídlem Olivova 2096/4, Praha, IČ: 63980401,
práv. zast. advokátem Mgr. Soňa Bernardová, advokát, se sídlem Koliště 55, Brno,
PSČ: 602 00, IČ: 71456694

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 3.949.134,12 Kč, úroky z prod. ve výši 15.6% ročně z částky 453.267,52 Kč ode dne 17.04.2000 do zaplacení, úroky z prod. ve výši 15.6% ročně z částky 2.500.000,- Kč ode dne 17.04.2000 do zaplacení, náhradu nákladů soudního nalézacího řízení ve výši 157.968,- Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného ve smyslu § 87 odst. 2 zák. č. 120/2001 Sb. a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, ve výši určené v příkazu k úhradě nákladů, rozhodl v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "e.ř.") a ve vazbě na § 336b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "o.s.ř.") ve věci exekuce proti povinnému na návrh oprávněného t a k t o:

I. Stanovuje se termín elektronické dražby, která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu: www.exdrazby.cz

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den 15.06.2020 v 9.00 hod., od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Ukončení elektronické dražby je stanoven na den 15.06.2020 v 10.00 hod. Dražba se však koná do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 4 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím veřejné datové sítě (e-mailem).

II. Stanovuje se nový termín registrace do dražby, registrovat se je možné do 12. 6. 2020.

III. Stanovuje se nový termín pro složení jistoty, jistota musí být složena do 12. 06. 2020, do 24:00 hod.

Odůvodnění:

Soudní exekutor nařídil usnesením č. j.: 007 Ex 2826/06-366 ze dne 8.6.2016 dražbu nemovitých věcí povinného: budova - zem.stavba bez čp/če na pozemcích parcela č. St. 340, LV:10001, pč. St. 385 a pč. St. 388, LV:10002, pč. St. 389, LV:482, pč. St. 390, LV:7, pč. St. 391, LV:37, St. 426, LV:490; nemovitosti zapsány na LV č. 782 pro obec a katastrální území Morkůvky u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Hustopeče; a její příslušenství, na termín

28.7.2016 v 9:00 hod.

Dne 24.6.2016 byl soudnímu exekutorovi doručeno odvolání povinného proti výše uvedenému usnesení. Soudní exekutor dražbu výše uvedených nemovitých věcí usnesením č. j.: 007 Ex 2826/06-375 ze dne 12.7.2016, odročil na neurčito, respektive do doby rozhodnutí o opravném prostředku Krajským soudem v Ostravě. Soudní exekutor dále vydal dne 13.2.2017 usnesení o opravě dražební vyhlášky č. j. 007 Ex 2826/06-389. Krajský soud v Ostravě rozhodnutím č.j. 40Co 595/2016-392 ze dne 27.4.2017 dražební vyhlášku soudního exekutora č.j. 007 EX 2826/06-366 ze dne 8.6.2016, včetně její opravy č.j. 007 EX 2826/06-389 ze dne 13.2.2017, v celém svém rozsahu potvrdil.

Na základě výše uvedené nařídil soudní exekutor usnesením č. j.: 007 Ex 2826/06-392 ze dne 19.6.2017 nový termín dražebního jednání, a to na den 25.7.2017. Následně podal povinný několik podání ohledně zastavení a odkladu exekuce, a dále návrh na vyloučení věci z exekuce, soudní exekutor tedy dražbu usnesením č. j.: 007 Ex 2826/06-402 ze dne 26.7.2017 odročil. O výše uvedených návrzích bylo soudem již rozhodnuto, a tak soudní exekutor usnesením ze dne 8.2.2018 č.j. 007 EX 2826/06-419 stanovil nový termín dražby na 29.3.2018.

Dne 28.3.2018 soudní exekutor vydal usnesení č.j. 007 EX 2826/06-429, kterým výše uvedou dražbu opět odročil na neurčito, a to z důvodu zahájení insolvenčního řízení č.j. KSBR 38 INS 5074/2018-A-2 a z důvodu opětovného podání dalších obstrukčních návrhů na zastavení a odklad exekuce. Insolvenční návrh byl dne 15.5.2009 odmítnut. Návrhy na odklad a zastavení byly odmítnuty.

Z tohoto důvodu soudní exekutor usnesením ze dne 2.8.2018 č. j.: 007 Ex 2826/06-446 stanovil nový termín dražby na 20.9.2018. Dne 17.9.2018 podal povinný další insolvenční návrh. Insolvenční vyhlášku vydal Krajským soudem v Brně dne 17.9.2018 č.j. KSBR 37 INS 15048/2018-A-2, soudní exekutor tedy usnesení ze dne 19.9.2018 č.j. 007 EX 2826/06-455 odročil na neurčito, resp. do doby rozhodnutí o insolvenčním návrhu. Prakticky současně s insolvenčním návrhem povinný podal další šikanózní návrhy na zastavení a odklad exekuce, o těchto návrzích bylo již také pravomocně rozhodnuto.

Následně soudní exekutor stanovil nový termín dražby na den 23. 5. 2019. Povinný opět podal nový insolvenční návrh vedený pod sp. zn. **KSBR 29 INS 7018 / 2019** a návrh na zastavení exekuce a odklad exekuce ze dne 22. 5. 2019. I tento posledně podaný insolvenční návrh byl pravomocně odmítnut usnesením Vrchního soudu v Olomouci ze dne 29. 8. 2019, č. j. 3 VSOL 502/2019-A-10. Pokud jde o návrh povinného na odklad exekuce, ten již byl rovněž pravomocně zamítnut usnesením Okresního soudu v Přerově ze dne 28. 5. 2019, č. j. 29Nc 256/2006-356 ve spojení s usnesením Krajského soudu v Ostravě, pobočka v Olomouci ze dne 27. 6. 2019, č. j. 40 Co 261/2019-371. Návrh na zastavení exekuce oprávněného byl zamítnut Okresním soudem v Přerově usnesením ze dne 17. 7. 2019, č.j. 29 Nc 256/2006-81, které bylo potvrzeno usnesením Krajského soudu v Ostravě ze dne 30. 9. 2019, č.j. 40 Co 368/2019-394, přičemž obě tato rozhodnutí nabyla právní moci dne 29. 10. 2019.

Soudní exekutor nařídil usnesením ze dne 11. 10. 2019 č.j. 007 EX 2826/06-512 nový termín dražebního jednání na den 12. 12. 2019. Usnesením ze dne 12. 12. 2019, č.j. 007 EX 2826/06-525 byla dražba odročena z důvodu, že povinný podal nový insolvenční návrh a Krajský soud v Brně dne 10. 12. 2019 pod č.j. **KSBR 26 INS 29008 / 2019-A-3 zveřejnil insolvenční vyhlášku. Dne 10. 12. 2019 rovněž povinný podal opětovný návrh na odklad exekuce a její zastavení. K návrhu soudního exekutora vydal dne 18. 12. 2019 Krajský soud v Brně usnesení č.j. KSBR 26 INS 29008/2019-A-6, kterým povolil soudnímu exekutorovi provést dražbu nemovitých věcí povinného (dlužníka). Toto usnesení bylo potvrzeno usnesením Vrchního soudu v Olomouci ze dne 14. 2. 2020, č.j. 1 VSOL 49/2020 –A-13. Obě tato usnesení nabyla právní moci dne 14. 2. 2020. Návrh na zastavení a návrh na odklad exekuce povinného byly zamítnuty usneseními Okresního soudu v Přerově ze dne 8. 1. 2020, č.j. 29 Nc 256/2006-402 a ze dne 29. 1. 2020, č.j. 29 Nc 256/2006-411, která byla potvrzena usneseními Krajského soudu v Ostravě, pobočka v Olomouci ze dne 26. 3. 2020, č.j. 40 Co 83/2020-428 a ze dne 26. 3. 2020, č.j. 40 Co 82/2020-425. Rozhodnutí od návrhu na odklad a zastavení exekuce nabylo právní moci dne 12. 5. 2020.**

Jelikož bylo o výše uvedených návrzích na odklad exekuce již pravomocně rozhodnuto a v insolvenčním řízení bylo soudnímu exekutorovi předběžným opatřením umožněno provést dražbu nemovitých věcí, nic nebrání nařízení nového termínu dražebního jednání. Soudní exekutor stanovil tímto usnesením nový termín již dříve pravomocně nařízeného dražebního jednání.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Soudní exekutor žádá obecní úřad, v jehož obvodu je nemovitá věc, aby vyhlášku nebo podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.

Listinné stejnopisy, které se vyhotovují za součinnosti provozovatele poštovních služeb (§ 10 odst. 1 vyhl. č. 418/2001 Sb., §48 odst. 4 o.s.ř., §28c odst. 1 vyhl. č. 37/1992 Sb.) budou zaslány k písemné žádosti účastníka elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti, vyhotovené v elektronické podobě a

opatřené uznávaným elektronickým podpisem soudního exekutora nebo budou předány účastníkovi v sídle exekutorského úřadu na technickém nosiči dat (§ 17b odst. 3 Kanc. řádu – stavovského předpisu EKČR ze dne 23. 5. 2002).

V Hodoníně dne 13.05.2020

Mgr. Kamil Brančík
soudní exekutor
Exekutorský úřad Hodonín