

# MĚSTSKÝ ÚŘAD HUSTOPEČE

Dukelské nám. 2/2, 693 17 Hustopeče

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: reg/2579/16/440/57  
MUH/ 82319/20/440

VYŘIZUJE: Ing. arch. Lydie Filipová

TEL.: 519 441 094

DATUM: 9.12.2020

Město Klobouky u Brna

## OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ

### NÁVRH ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KLOBOUKY U BRNA A VYHODNOCENÍ PŘEDPOKLÁDANÝCH Vlivů ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ VČETNĚ VYHODNOCENÍ SEA

Odbor územního plánování Městského úřadu Hustopeče je podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pořizovatelem Změny č. 2 územního plánu Klobouky u Brna (dále i jen „pořizovatel“ a „ÚP Klobouky u Brna“) a Vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území včetně vyhodnocení SEA (dále i jen „Vyhodnocení vlivů“).

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 20, § 22 a § 55a a § 52 stavebního zákona, ve spojení s ustanovením § 25 a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje konání veřejného projednání návrhu Změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna a Vyhodnocení vlivů, s odborným výkladem projektanta, které se uskuteční

**v úterý 26. ledna 2021 v 15:00 hodin**  
**v městské sokolovně v Kloboukách u Brna**

Změna č. 2 ÚP Klobouky u Brna je pořizována zkráceným postupem a navazuje na zprávu o uplatňování ÚP Klobouky u Brna v uplynulém období dle § 55a odst. 1 stavebního zákona. Návrh Změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna nemění urbanistickou koncepci města a obsahuje např. změnu zastavěného území města, upřesňuje a prověřuje záměry na území města obsažené v Zásadách územního rozvoje Jihomoravského kraje a jejich aktualizace č. 1 a 2, upravuje plochu městské skládky a podmínky využití některých vymezených ploch atd. Návrh Změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna a Vyhodnocení vlivů je oproti původní podobě, která měla být veřejně projednána dne 19.01.2021, shodný, kromě nové představové plochy P2.02 – BD na využití pro bytové domy, která byla z návrhu vyřazena a zůstává stávající využití – občanské stavby – OS.

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání u pořizovatele svá stanoviska a vyjádření k návrhu Změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna a k Vyhodnocení vlivů.

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání mohou proti návrhu řešení podat námítky vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou.

Námítky ve stejné lhůtě může podat také oprávněný investor a zástupce veřejnosti. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Připomínky ve stejné lhůtě může uplatnit každý.

Námítky a připomínky se podávají výhradně písemně u pořizovatele.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námítkám se nepřihlíží.

## NÁVRH ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KLOBOUKY U BRNA

Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Jihomoravského kraje, se nepřihlíží.

Návrh Změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna a Vyhodnocení vlivů se podle § 55b odst. 1 stavebního zákona doručuje nejméně 30 dnů přede dnem veřejného projednání krajskému úřadu a městu Klobouky u Brna.

Návrh Změny č. 2 ÚP Klobouky u Brna a Vyhodnocení vlivů jsou ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky vystaveny v kanceláři Odboru územního plánování na Městském úřadě v Hustopečích, dveře č. 644 (přístavba budovy Staré pošty - 1. patro; je možné na něj nahlížet po předchozím ohlášení, nejlépe telefonicky nebo e-mailem) a jsou rovněž zveřejněny na internetových stránkách [www.hustopece.cz](http://www.hustopece.cz), městský úřad – odbor územního plánování – územní plánování – Klobouky u Brna – Změna č. 2 ÚP Klobouky u Brna.

Ing. arch. Lydie Filipová  
Vedoucí odboru územního plánování

Rozdělovník:  
Město Klobouky u Brna  
MěÚ Hustopeče – odbor kancelář tajemníka

Sousední obce:  
Boleradice, Borkovany, Brumovice, Dambořice, Diváky, Kašnice, Krumvív, Velké Hostěradky, Morkůvky, Šitbořice

Dotčené orgány a oprávnění investoři:  
Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, ÚO Břeclav, Smetanovo náměstí 13, 690 02, Břeclav, idds: ybiaiuv

Krajský úřad Jihomoravského kraje, OÚPSŘ – koordinované stanovisko, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, idds: x2pbqzq

Krajská hygienická stanice JMK, územní pracoviště Břeclav, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, idds: jaaai36

Krajská veterinární správa SVS pro JMK, Palackého třída 174, Brno 612 38, idds: yq78byg

MěÚ Hustopeče, OŽ, ORR - památková péče, OD, idds: z34bt3y

ČR – Ministerstvo dopravy, Odbor infrastruktury a ÚP, nábřeží L. Svobody 1222/12, PO BOX 9, 110 15 Praha 1, idds: n75aau3

ČR – Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor surovinové politiky, Na Františku 32, 110 15 Praha 1, idds: bxtaaw4

ČR – Ministerstvo životního prostředí, Odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno, idds: 9gsaax4

Obvodní báňský úřad, Cejl 13, 601 42 Brno, idds: 95zadtp

ČR – Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, Oddělení ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno, idds: hjyaavk

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné nám. 1585/9, Praha 110 00, idds: me7aazb

Státní pozemkový úřad, pracoviště Břeclav, nám. T. G. M. 3, 690 15 Břeclav, idds: z49per3

MND, a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín, idds: cnxfiht

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, 401 17 Ústí nad Labem, idds: rdxzhzt

Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, idds:m49t8gw

NET4GAS, s.r.o., Na Hřebech II 1718/8, 140, idds: 8ecyjt9

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, idds: seccdqd

NÁVRH ZMĚNY Č. 2 ÚZEMNÍHO PLÁNU KLOBOUKY U BRNA

České dráhy, a.s., Nábřeží L. Svobody 1222, 110 15 Praha 1, idds: e52cdsf

E.ON Distribuce, a. s., oprávněný investor, F. A. Gerstnera, 20121/6, 370 01 České Budějovice, idds: nf5dxbu

ČEPRO, a. s., Dělnická 213/12, 170 04 Praha 4, idds: hk3cdqj

MERO ČR, a. s., Veltruská 748, Kralupy nad Vltavou, idds: a4we6rx

T-MOBIL Czech republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, idds: ygwch5i

Na vědomí:

Ing. arch. Pavel Šemora, projektant